



Nos réf. : CB/DIA

**VILLE DE MAICHE**  
25120

Boîte Postale 39

Tél. 03 81 64 03 01

Télécopie 03 81 64 26 41

Email : [contact@mairie-maiche.fr](mailto:contact@mairie-maiche.fr)

**EXTRAIT DU REGISTRE**

**DES DECISIONS DU MAIRE**

**2023.16 – Droit de préemption urbain – Renonciation – Bien situé 6 rue du Général de Gaulle (lots n° 2, 5, 6, 18 et 20)**

Monsieur le Maire de Maîche,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L 213-1 et suivants et R 213-4 et suivants,

VU la délibération n° 2022.16 du 31 mars 2022 approuvant le Plan Local d'Urbanisme et instituant un Droit de Préemption Urbain sur la Commune de Maîche en application de l'article L211-1 du Code de l'Urbanisme,

VU la délibération n° 2020.24 du 27 mai 2020 donnant délégation à Monsieur le Maire d'exercer, au nom de la Commune, le présent droit de préemption urbain,

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner établie par Maître Vanessa Garreau, domiciliée 52 C rue Nationale, 25220 Roche-lez-Beaupré, reçue en mairie le 14 février 2023, portant sur le bien situé 6 rue du Général de Gaulle (lots n° 2, 5, 6, 18 et 20), cadastré AI 31, d'une superficie de 4 a 57 ca, dont le prix de vente demandé est de 81 000 €,

CONSIDÉRANT que le bien faisant l'objet de cette déclaration d'intention d'aliéner se trouve inclus dans une zone couverte par le droit de préemption urbain institué par la Commune,

CONSIDÉRANT toutefois que l'acquisition de ce bien ne présente pas un intérêt communal,

**DECIDE**

**Article 1** : Il est décidé de renoncer à préempter le bien situé 6 rue du Général de Gaulle ayant fait l'objet de la déclaration d'intention d'aliéner susvisée.

**Article 2** : La présente décision est transmise à Monsieur le Préfet du Doubs et inscrite au registre des délibérations du Conseil Municipal qui en aura connaissance lors d'une prochaine séance.

Maîche, le 15 février 2023

Le Maire,  
Régis LIGIER



Accusé réception Préfecture le 16 février 2023

Publié sur le site internet le 16 février 2023